

А. Описание возможностей проекта
A1. Название проекта:
Организация производства крупногабаритных оцинкованных металлоконструкций на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
а. Краткое название:
Организация производства крупногабаритных оцинкованных металлоконструкций на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
б. Полное название:
Организация производства крупногабаритных оцинкованных металлоконструкций на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
в. Краткое описание:
Целью проекта является создание нового высокотехнологичного производства по выпуску крупногабаритных (до 12 метров по евростандарту) металлоконструкций с антикоррозионным покрытием методом горячего оцинкования
A2. Состояние проекта:
Прединвестиционная стадия. Инвестиционный проект предполагает приобретение завода «под ключ», проектирование и поставка которого будет осуществляться компанией STI SYSTEMS (Люксембург).
A3. Участвующие организации и их роли (контактные лица, телефон, факс, e-mail, страница в Интернете):
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ведется работа по поиску инвестора для реализации проекта. 2. Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон» - инициатор проекта; 246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17 Довбан А.Н. – главный специалист отдела инвестиционного развития тел.(+375-232) 68-24-61, факс. (+375-232) 68-27-21; e-mail: oved@gomelraton.com
A4. Описание проекта (подходы, задачи, компоненты, результаты, этапы, сроки, общее финансирование, преимущества, влияние на переходные процессы в экономике и т.д.):
<p>В интересах длительности сохранения ценности и функциональных свойств изделий и конструкций, изготовленных из стали, их защита от коррозии приобретает все большее значение.</p> <p>Горячее цинкование является наиболее распространенным и действенным способом защиты черных металлов от коррозии. Этот метод имеет следующие преимущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однородность защитной цинковой пленки по всей поверхности; - процесс покрытия не вызывает повреждений основного материала; - цинковое покрытие даже при механических повреждениях продолжает защищать основной металл по методу «катодная защита», так как цинк более активен, чем сталь; - закрытые и сложные детали, окраска которых встречает большие затруднения, легко поддаются горячему цинкованию; - детали, прошедшие горячее цинкование, имеют более длительный срок службы, особенно те, которые используются в условиях повышенной агрессивности; - защитные цинковые покрытия не только способствуют экономии продукции черной металлургии, но и приводят к уменьшению загрязненности окружающей среды, повышению качества выпускаемой продукции, снижению затрат на эксплуатацию зданий, сооружений и оборудования.
A4a. Общая стоимость проекта (млн.евро):

36,85
A5. Предпосылки / история / общая программа / связанные или похожие проекты:
Потребность в защищенных от коррозии длинномерных конструкциях постоянно растет. В Республике Беларусь отсутствует оцинкование металлических конструкций, в связи с чем белорусские предприятия вынуждены производить покрытие в России. Все это говорит о целесообразности создания данного производства в Беларуси.
A6. Краткое описание влияния на окружающую среду:
Проект не оказывает существенного воздействия на окружающую среду. Производство оцинкованных металлоконструкций является экологически чистым и соответствует европейским стандартам экологической безопасности. Вредные выбросы в воздух, воду и землю будут отсутствовать. Технологическая вода будет использоваться по замкнутому циклу.
A7. Возможные препятствия / проблемы / степень риска:
Препятствий в реализации проекта нет.
A8. Срок реализации / окупаемости проекта (лет):
10 / 6
A9. Отраслевая принадлежность проекта:
машиностроение и металлообработка

В. Статьи капитальных затрат (суммарные инвестиции, необходимые для реализации проекта):	
В1. Физические компоненты:	В2. Капиталовложения (млн.евро):
Разработка технического проекта	0,65
Стоимость покупки завода «под ключ»	14,9
Приобретение дополнительного оборудования	0,5
Стоимость газификации и компрессорной установки, транспортной инфраструктуры	2,0
Строительство завода	4,2
Итого:	22,25
В3. Суб-проекты по размещению:	В4. Стоимость проекта (млн.евро):

С. Капитал по источнику происхождения, имеющийся в наличии инициаторов проекта (собственников, соучастников, спонсоров):	
С1. Вид источников (гранты, инвестиции, доленое участие / собственность и т.д.):	С2. Сумма (млн.евро):
Собственные средства	6,78

D. Требуемые инвестиции, недостающие средства:		
D1. Необходимое финансирование, необходимый тип финансового участия:		
Создание юридического лица с участием иностранного капитала		
D2. Источники финансирования:	D3. Тип финансового инструмента:	D4. Сумма (млн.евро):
Средства инвестора	Займ инвестора	30,07
D5. Финансовые институты, вовлеченные в реализацию проекта:		

E. Спрос (потребители) и доходы:	
E1. Тип потребителей, объемы, цены, доходы, исчисляемая выгода/сбережения:	
потребителями оцинкованных длинномерных металлоконструкций, выпускаемых предприятием, выступают предприятия Республики Беларусь, а также предприятия ближнего и дальнего зарубежья.	
E2. Источники финансирование:	E3. Доходы (продажи) (млн.евро):
Доход от релизации продукции	574,8

F. Операционные и эксплуатационные расходы:	
F1. Составляющие издержек, амортизационная политика, организация производства и т.д.:	
Для размещения производства оцинкованных длинномерных конструкций планируется строительство нового завода.	
F2. Статьи затрат:	F3. Сумма (млн.евро):
Сырье, материалы, топливо, энергия на технологические цели	421,1
Расходы на персонал	41,7
Амортизация	8,5
Прочие	7,0
Итого:	478,3

G. Чистый доход:	
G1. Объем чистой прибыли:	G2. Сумма (млн.евро):
Чистый доход:	96,5

H. Источник информации о проекте:
H1. Форма заполнена (кем, Ф.И.О., должность):
Довбан А.Н. – главный специалист отдела инвестиционного развития администрации СЭЗ «Гомель-Ратон», тел. +375 (232) 68-24-61
H2. Организация (наименование и адрес):

Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон» 246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17
Н3. Тел. / Факс / E-mail:
Тел. +375 (232) 68-24-61, факс. +375 (232) 68-27-21, e-mail: invest@gomelraton.com
Н4. Дата:
октябрь 2008 г.
Н5. Ведомственная принадлежность проекта:
Администрация СЭЗ «Гомель-Ратон»