

А. Описание возможностей проекта
А1. Название проекта:
Организация производства ферросиликомарганца на территории СЭЗ «Гомель-Ратон».
а. Краткое название:
Организация производства ферросиликомарганца на территории СЭЗ «Гомель-Ратон».
б. Полное название:
Организация производства ферросиликомарганца на территории СЭЗ «Гомель-Ратон».
с. Краткое описание:
Целью настоящего проекта является строительство нового производства по выпуску импортозамещающей продукции – ферросиликомарганца марки Мн С17, который используется для раскисления и легирования стали, сплавов, чугуна, производства рафинированных марганцевых сплавов предприятиями металлургической промышленности. В процессе производства будет образовываться щебень, как побочный продукт.
А2. Состояние проекта:
Преинвестиционная стадия. Выполнены предварительные технико-экономические исследования проекта, разработан бизнес-план, определена технология производства и перечень основного оборудования. Требуется инвестор.
А3. Участвующие организации и их роли:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ведется работа по поиску инвестора для реализации проекта. 2. Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон» - инициатор проекта; 246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17 Бубешко Людмила Петровна – главный специалист отдела инвестиционного развития тел. (+375-232) 68-24-61, факс. (+375-232) 68-27-21; e-mail: invest@gomelraton.com
А4. Описание проекта:
Реализацию проекта планируется осуществить в форме создания юридического лица, с последующей регистрацией в качестве резидента СЭЗ «Гомель-Ратон». На территории СЭЗ «Гомель-Ратон» для размещения и строительства производства имеется земельный участок площадью 2,0 га.
А4а. Общая стоимость проекта (млн.долл.США):
21,829
А5. Предпосылки / история / общая программа / связанные или похожие проекты:
<p>Отечественные предприятия металлургической отрасли обеспечивают свою потребность в ферросиликомарганце марки МнС17 только за счет импортных поставок данной продукции. Создание производства на территории СЭЗ «Гомель-Ратон» позволит полностью обеспечить потребность отечественных предприятий в ферросиликомарганце, а также экспортировать часть продукции.</p> <p>При выходе на проектную мощность к концу второго года с момента ввода в эксплуатацию годовой объем производства ферросиликомарганца марки МнС17 составит не менее 36,0 тыс. тонн, и щебня – 26,5 тыс. тонн.</p>
А6. Краткое описание влияния на окружающую среду:
Использование нового оборудования европейских производителей и современных передовых технологий не окажет вредного воздействия на окружающую среду.

A7. Возможные препятствия / проблемы / степень риска:
Наиболее существенным риском, влияющим на реализацию проекта является рост цен на используемое сырье.
A8. Срок реализации / окупаемости проекта (лет):
7/6 лет 8 месяцев
A9. Отраслевая принадлежность проекта:
Металлургическая промышленность

В. Статьи капитальных затрат (суммарные инвестиции, необходимые для реализации проекта):	
В1. Физические компоненты:	В2. Капиталовложения (млн.долл.США):
Приобретение и монтаж оборудования (страны ЕС)	10.5
Разработка проектной документации, строительство	4.39
Затраты на формирование оборотного капитала	6.118
Прочие	0.821
Итого:	21.829

С. Капитал по источнику происхождения, имеющийся в наличии инициаторов проекта (собственников, соучастников, спонсоров):	
С1. Вид источников (гранты, инвестиции, долевое участие / собственность и т.д.):	С2. Сумма (млн.долл.США):
Собственные средства	-

Д. Требуемые инвестиции, недостающие средства:		
D1. Необходимое финансирование, необходимый тип финансового участия:		
Создание предприятия		
D2. Источники финансирования:	D3. Тип финансового инструмента:	D4. Сумма (млн.долл.США):
Средства инвестора	Прямые инвестиции	21.829

Е. Спрос (потребители) и доходы:	
E1. Тип потребителей, объемы, цены, доходы, исчисляемая выгода/сбережения:	
<p>Основными потребителями ферросиликомарганца будут предприятия металлургической отрасли. Данная продукция является импортозамещающей и будет востребована как на внутреннем, так и на внешнем рынках. При выходе на проектную мощность годовой объем реализации ферросиликомарганца составит 36 тыс. тонн, щебня – 26,5 тыс. тонн. Экспортные цены на ферросиликомарганец имеют явно выраженный нестабильный характер и колеблются в пределах от 826 до 1300 долл. США за тонну в зависимости от качества продукции. Стоимость ферросиликомарганца марки MnC17 с массовой долей кремния 17,8% и массовой долей фосфора не более 0,33%, планируемого к производству составляет около 1 300 дол. США за тонну. Первоначально для закрепления предприятия</p>	

на внешних рынках планируется применять экспортную цену на 1-3% ниже рыночной, при этом она составит 1 220 долл. США за тонну.

Чистая прибыль предприятия в ходе реализации проекта составит 31,706 млн. долл. США.

Е2. Источники финансирования:	Е3. Доходы (продажи) (млн.долл.США):
Доход от реализации продукции	283,056

Ф. Операционные и эксплуатационные расходы:

Ф1. Составляющие издержек, амортизационная политика, организация производства и т.д.:

Для реализации проекта на территории свободной экономической зоны имеется земельный участок площадью 2,0 га для строительства производственной базы и необходимой инфраструктуры.

Ф2. Статьи затрат:	Ф3. Сумма (млн.долл.США):
Сырье, материалы, топливо, энергия на технологические цели	238.37
Расходы на персонал	4.6
Амортизация	2.77
Прочие	5.61
Итого:	251.35

Г. Чистый доход:

Г1. Объем чистой прибыли:	Г2. Сумма (млн.долл.США):
Чистый доход:	31.706

Н. Источник информации о проекте:

Н1. Форма заполнена (кем, Ф.И.О., должность):

Бубешко Людмила Петровна– главный специалист отдела инвестиционного развития
тел.(+375-232) 68-24-61

Н2. Организация (наименование и адрес):

Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон»
246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17

Н3. Тел. / Факс / E-mail:

Тел. +375 (232) 68-24-61, факс. +375 (232) 68-27-21, e-mail: invest@gomelraton.com

Н4. Дата:

апрель 2008 г.

Н5. Ведомственная принадлежность проекта:

Администрация СЭЗ «Гомель-Ратон»