

А. Описание возможностей проекта
А1. Название проекта:
Организация производства пятислойных металлополимерных труб на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
а. Краткое название:
Организация производства пятислойных металлополимерных труб на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
б. Полное название:
Организация производства пятислойных металлополимерных труб на территории СЭЗ «Гомель-Ратон»
в. Краткое описание:
Целью настоящего проекта является создание нового современного производства по выпуску пятислойных металлополимерных труб.
А2. Состояние проекта:
Прединвестиционная стадия. Выполнены предварительные технико-экономические исследования проекта, разработан бизнес-план, определена технология производства и перечень основного оборудования. Требуется инвестор.
А3. Участвующие организации и их роли (контактные лица, телефон, факс, e-mail, страница в Интернете):
<p>1. Ведется работа по поиску иностранного инвестора для реализации проекта.</p> <p>2. Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон» - инициатор проекта; 246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17</p> <p>Бубешко Людмила Петровна – главный специалист отдела инвестиционного развития тел. (+375-232) 68-24-61, факс. (+375-232) 68-27-21; e-mail: invest@gomelraton.com</p>
А4. Описание проекта (подходы, задачи, компоненты, результаты, этапы, сроки, общее финансирование, преимущества, влияние на переходные процессы в экономике и т.д.):
Реализацию проекта планируется осуществить в форме создания иностранного предприятия с последующей регистрацией в качестве резидента СЭЗ «Гомель-Ратон». Для размещения производства имеются свободные производственные площади (1 550 м ²) с наличием всей необходимой инфраструктуры и инженерных сетей. При выходе на проектную мощность, к концу третьего года реализации проекта годовой объем производства металлополимерных труб (МП-16, МП-20, МП-25, МП-32 - трубы различного диаметра) составит 10 372 км. Данная продукция является импортозамещающей и будет востребована как на внутреннем, так и на внешнем рынке.
А4а. Общая стоимость проекта (млн.долл.США):
2.605
А5. Предпосылки / история / общая программа / связанные или похожие проекты:
Актуальность проета обусловлена растущим спросом белорусского рынка и рынка стран СНГ в широком ассортименте пятислойных металлополимерных труб. Металлополимерные трубы сочетают в себе достоинства металла и пластика, имеют малый вес, не подвержены коррозии и отложению солей, долговечны (срок службы более 50 лет), экологичны, легко изгибаются и просто монтируются. Имеют лучшие

технические характеристики (качество) по сравнению со стальными и чугунными трубами, причем производство обладает невысокой энергоемкостью.

A6. Краткое описание влияния на окружающую среду:

Использование современного оборудования и передовых технологий не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

A7. Возможные препятствия / проблемы / степень риска:

Основные риски связаны с завоеванием ниши на белорусском и российском рынках другими производителями. Применение специального правового режима позволит снизить степень риска за счет качества производимой продукции и более низких отпускных цен.

A8. Срок реализации / окупаемости проекта (лет):

5/4

A9. Отраслевая принадлежность проекта:

Обрабатывающая промышленность

В. Статьи капитальных затрат (суммарные инвестиции, необходимые для реализации проекта):

В1. Физические компоненты:	В2. Капиталовложения (млн.долл.США):
Закупка технологического оборудования (Россия)	1.79
Затраты на формирование оборотного капитала	0.56
Прочие затраты	0.255
Итого:	2.605
В3. Суб-проекты по размещению:	В4. Стоимость проекта (млн.долл.США):

С. Капитал по источнику происхождения, имеющийся в наличии инициаторов проекта (собственников, соучастников, спонсоров):

С1. Вид источников (гранты, инвестиции, долевое участие / собственность и т.д.):	С2. Сумма (млн.долл.США):
Собственные средства	-

Д. Требуемые инвестиции, недостающие средства:

D1. Необходимое финансирование, необходимый тип финансового участия:

Создание иностранного предприятия

D2. Источники финансирования:	D3. Тип финансового инструмента:	D4. Сумма (млн.долл.США):
Средства инвестора	Прямые иностранные инвестиции, кредит	2.605

D5. Финансовые институты, вовлеченные в реализацию проекта:**E. Спрос (потребители) и доходы:****E1. Тип потребителей, объемы, цены, доходы, исчисляемая выгода/сбережения:**

Основными потребителями металлополимерных труб являются организации строительного комплекса, предприятия системы жилищно-коммунального хозяйства, а также торговые организации, реализующие строительные материалы. При выходе предприятия на проектную мощность к концу третьего года реализации проекта годовой объем производства пятислойных металлополимерных труб различного диаметра составит 10 372 км.

Реализация продукции будет осуществляться как на внутреннем рынке, так и на рынках стран СНГ.

Чистая прибыль от реализации проекта составит –3,962 млн. долл. США.

E2. Источники финансирование:**E3. Доходы (продажи)
(млн.долл.США):**

Доход от реализации продукции

31.949

F. Операционные и эксплуатационные расходы:**F1. Составляющие издержек, амортизационная политика, организация производства и т.д.:**

Для реализации проекта на территории свободной экономической зоны имеются свободные производственные площади, инженерные сети и коммуникации, источники энергии.

F2. Статьи затрат:**F3. Сумма (млн.долл.США):**

Сырье, материалы, топливо, энергия на технологические цели

24.584

Расходы на персонал

1.671

Аммортизация

0.45

Прочие

1.284

Итого:

27.989

G. Чистый доход:**G1. Объем чистой прибыли:****G2. Сумма (млн.долл.США):**

Чистый доход

3.96

H. Источник информации о проекте:**H1. Форма заполнена (кем, Ф.И.О., должность):**

Бубешко Людмила Петровна –главный специалист отдела инвестиционного развития администрации СЭЗ «Гомель-Ратон»

H2. Организация (наименование и адрес):

Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон»
246061, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Федюнинского, 17

Н3. Тел. / Факс / E-mail:

Тел. +375 (232) 68-24-61, факс. +375 (232) 68-27-21, e-mail: invest@gomelraton.com

Н4. Дата:

декабрь 2008 г.

Н5. Ведомственная принадлежность проекта:

Администрация СЭЗ «Гомель-Ратон»