

**РАЗДЕЛ VIII**  
**НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ**  
**ПЛАТЕЛЬЩИКОВ**

**ГЛАВА 42**  
**ОСОБЕННОСТИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ В СВОБОДНЫХ**  
**ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ**

**Статья 326. Общие условия применения особенностей**  
**налогообложения в свободных экономических зонах**

1. Особенности налогообложения в свободных экономических зонах (далее – СЭЗ) применяются в отношении организаций, зарегистрированных администрацией СЭЗ в качестве резидентов СЭЗ в порядке, установленном законодательством о СЭЗ.

2. Резиденты СЭЗ в отношении налогов, сборов (пошлин) пользуются правами и несут обязанности, установленные настоящим Кодексом для плательщиков налогов, сборов (пошлин) и (или) иных обязанных лиц, с учетом особенностей, предусмотренных актами законодательства, регламентирующими деятельность СЭЗ, и Таможенным кодексом Республики Беларусь.

3. Особенности налогообложения в СЭЗ, установленные настоящим Кодексом, если иное не предусмотрено пунктами 4 и 5 статьи 327 настоящего Кодекса, распространяются на реализацию резидентами СЭЗ:

3.1. за пределы Республики Беларусь иностранным юридическим и (или) физическим лицам в соответствии с заключенными между ними договорами товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных этими резидентами на территории СЭЗ.

Применение особенностей налогообложения в СЭЗ в случае, указанном в части первой настоящего подпункта, осуществляется при условии наличия договора, заключенного между резидентом СЭЗ и иностранным юридическим или физическим лицом, на основании которого осуществляется реализация товаров (работ, услуг), а также документов, подтверждающих реализацию и вывоз товаров за пределы территории Республики Беларусь (грузовые таможенные декларации с соответствующими отметками таможенных органов, товарно-транспортные накладные, транспортные и иные документы), выполнение работ, оказание услуг (акты выполненных работ, акты об оказании услуг и иные документы в зависимости от характера выполненных работ, оказанных услуг), и документов, подтверждающих вывоз результатов работ (услуг) за пределы территории Республики Беларусь;

3.2. на территории Республики Беларусь товаров собственного производства, которые произведены ими на территории СЭЗ, являются импортозамещающими в соответствии с перечнем, определенным Правительством Республики Беларусь по согласованию с Президентом

Республики Беларусь (далее в настоящей главе – перечень импортозамещающих товаров).

Применение особенностей налогообложения в СЭЗ в случае, указанном в части первой настоящего подпункта, осуществляется при условии наличия заключенного резидентом СЭЗ договора, на основании которого осуществляется реализация товаров на территории Республики Беларусь, и документов, подтверждающих реализацию товаров на территории Республики Беларусь (товарно-транспортные накладные и (или) иные документы);

3.3. товаров (работ, услуг) собственного производства, которые произведены ими на территории СЭЗ, другим резидентам СЭЗ согласно заключенным с ними договорам.

Применение особенностей налогообложения в СЭЗ в случае, указанном в части первой настоящего подпункта, осуществляется при условии наличия договора, заключенного между резидентами СЭЗ, на основании которого осуществляется реализация товаров (работ, услуг), документов, подтверждающих реализацию товаров (товарно-транспортные накладные и (или) иные документы), выполнение работ, оказание услуг (акты выполненных работ, акты об оказании услуг и иные документы в зависимости от характера выполненных работ, оказанных услуг), а также копии свидетельства о регистрации, выданного администрацией СЭЗ и подтверждающего регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя в качестве резидента СЭЗ, которому реализуются товары (работы, услуги). Копия свидетельства должна быть заверена печатью и подписью руководителя (уполномоченного им лица) такого юридического лица, печатью (при ее наличии) и подписью указанного индивидуального предпринимателя (уполномоченного им лица).

4. Для применения особенностей налогообложения в СЭЗ, установленных настоящим Кодексом:

товары (работы, услуги) должны являться товарами (работами, услугами) собственного производства резидента СЭЗ, осуществляющего их реализацию, и должны быть произведены (выполнены, оказаны) им на территории СЭЗ, резидентом которой он является;

копия сертификата продукции собственного производства (сертификата работ и услуг собственного производства), выданного в установленном порядке, должна быть представлена резидентом СЭЗ в налоговый орган по месту постановки его на учет.

5. Особенности налогообложения в СЭЗ, установленные настоящим Кодексом, если иное не предусмотрено пунктом 4 статьи 327 настоящего Кодекса, не распространяются на:

общественное питание, игорный бизнес, деятельность по организации и проведению электронных интерактивных игр, торговую и торговозакупочную деятельность, операции с ценными бумагами;

реализацию товаров (работ, услуг), производство (выполнение, оказание) которых осуществляется полностью или частично с

использованием основных средств, находящихся в собственности или ином вещном праве резидента СЭЗ, и (или) труда работников резидента СЭЗ вне ее территории.

Особенности налогообложения в СЭЗ не распространяются на банки и страховые организации.

6. Для целей настоящей главы:

под реализацией резидентом СЭЗ за пределы Республики Беларусь иностранным юридическим и (или) физическим лицам товаров понимается отчуждение товаров резидентом СЭЗ иностранным юридическим и (или) физическим лицам с вывозом товаров за пределы территории Республики Беларусь;

под реализацией резидентом СЭЗ за пределы Республики Беларусь иностранным юридическим и (или) физическим лицам работ (услуг) понимается выполнение работ, оказание услуг резидентом СЭЗ для иностранных юридических и (или) физических лиц при условии, что результаты этих работ вывозятся за пределы территории Республики Беларусь, а услуги потребляются указанными лицами за пределами территории Республики Беларусь;

реализацией резидентом СЭЗ за пределы Республики Беларусь иностранным юридическим и (или) физическим лицам в соответствии с заключенными между ними договорами товаров (работ, услуг), а также реализацией резидентом СЭЗ товаров (работ, услуг) другим резидентам СЭЗ согласно заключенным с ними договорам не является реализация резидентом СЭЗ товаров (работ, услуг) по договорам комиссии или иным аналогичным договорам;

под реализацией резидентом СЭЗ товаров, которые являются импортозамещающими в соответствии с перечнем импортозамещающих товаров, понимается реализация резидентом СЭЗ товаров, включенных в перечень импортозамещающих товаров, дата которой приходится на период, в течение которого перечень импортозамещающих товаров включает в себя такие товары;

реализацией резидентом СЭЗ на территории Республики Беларусь товаров не является реализация резидентом СЭЗ товаров (в том числе по договорам комиссии или иным аналогичным договорам) с последующим вывозом товаров за пределы территории Республики Беларусь;

под реализацией резидентом СЭЗ товаров (работ, услуг) собственного производства понимается реализация резидентом СЭЗ товаров (работ, услуг) собственного производства, дата которой приходится на период действия сертификата продукции собственного производства (сертификата работ и услуг собственного производства), выданного в установленном порядке;

дата реализации определяется применительно к каждому налогу, сбору (пошлине) в соответствии с настоящим Кодексом;

применительно к каждому налогу, сбору (пошлине) используется понятие товаров (работ, услуг), определенное для него настоящим Кодексом.

7. Особенности налогообложения в СЭЗ применяются резидентом СЭЗ не ранее чем с 1-го числа месяца, следующего за месяцем регистрации его в качестве резидента СЭЗ.

8. Резиденты СЭЗ обязаны обеспечить отдельный учет выручки (доходов), затрат (расходов), сумм, участвующих при определении налоговой базы по налогам, сборам (пошлинам) по деятельности, на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ. Особенности налогообложения в СЭЗ применяются при условии наличия отдельного учета указанных выручки (доходов), затрат (расходов), сумм.

### **Статья 327. Особенности налогообложения в СЭЗ**

#### **1. Резиденты СЭЗ:**

1.1. исчисляют и уплачивают в порядке, установленном настоящим Кодексом, Таможенным кодексом Республики Беларусь, законами Республики Беларусь и (или) актами Президента Республики Беларусь:

налог на прибыль по ставке, уменьшенной на 50 процентов от ставки, установленной пунктом 1 статьи 142 настоящего Кодекса, но не более чем по ставке 12 процентов;

налог на добавленную стоимость;

акцизы;

налог на недвижимость, если иное не установлено пунктом 4 настоящей статьи;

экологический налог;

налог за добычу (изъятие) природных ресурсов;

земельный налог;

государственную пошлину;

патентные пошлины;

оффшорный сбор;

гербовый сбор;

сбор при ввозе на территорию Республики Беларусь озоноразрушающих веществ;

таможенные пошлины;

таможенные сборы;

местные налоги и сборы;

1.2. выполняют обязанности налоговых агентов, в том числе обязанности исчислять, удерживать и перечислять при выплате (начислении) заработной платы и иных доходов налоги, сборы (пошлины) в порядке, установленном настоящим Кодексом.

2. При установлении иных налогов, сборов (пошлин) обязанность по их уплате по деятельности, на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ, возлагается на ее резидентов путем внесения изменений и (или) дополнений в пункт 1 настоящей статьи.

3. Прибыль резидентов СЭЗ, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, освобождается от налога на прибыль в течение пяти лет с даты объявления ими прибыли.

4. Резиденты СЭЗ освобождаются от налога на недвижимость по зданиям и сооружениям (в том числе сверхнормативного незавершенного строительства), расположенным на территории соответствующих СЭЗ, независимо от направления их использования. Указанное освобождение предоставляется в квартале, если в непосредственно предшествовавшем ему квартале резидентом СЭЗ осуществлялась деятельность, на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ.

5. Налог на добавленную стоимость, исчисляемый по ставкам, установленным пунктом 1 статьи 102 настоящего Кодекса, за исключением ставки 10 (9,09) процентов, уплачивается резидентами СЭЗ в размере 50 процентов от подлежащей уплате суммы указанного налога с оборотов по реализации на территории Республики Беларусь товаров собственного производства, которые произведены ими на территории СЭЗ и являются импортозамещающими в соответствии с перечнем импортозамещающих товаров (далее в настоящей статье – обороты по реализации импортозамещающих товаров), кроме случаев, указанных в пункте 5 статьи 326 настоящего Кодекса.

Суммы налога на добавленную стоимость, высвобождаемые в соответствии с настоящим пунктом, не подлежат обложению налогами (сборами).

6. Особенности налогообложения в СЭЗ, установленные пунктами 1 и 3–5 настоящей статьи для резидентов СЭЗ, зарегистрированных до 1 апреля 2008 года, остаются неизменными до 31 марта 2015 года, а для резидентов СЭЗ, зарегистрированных после 1 апреля 2008 года, – в течение семи лет с даты регистрации в качестве резидентов СЭЗ.

7. Отсчет пятилетнего периода, равного шестидесяти месяцам, в течение которого резидент СЭЗ имеет право на применение освобождения от налога на прибыль, предусмотренного пунктом 3 настоящей статьи, производится с первого месяца (включительно), в котором возникла валовая прибыль, включающая прибыль от реализации товаров (работ, услуг), за исключением ранее приобретенных товаров. При этом месяцем, с которого производится отсчет пятилетнего периода, не может быть месяц регистрации организации в качестве резидента СЭЗ.

Организация, к которой в соответствии с законодательством о СЭЗ в результате реорганизации резидента СЭЗ перешел статус резидента СЭЗ, вправе применять освобождение от налога на прибыль, предусмотренное пунктом 3 настоящей статьи, с даты реорганизации на срок, равный периоду, оставшемуся у реорганизованного резидента СЭЗ до истечения пяти лет с даты объявления им прибыли.

Прибыль, освобождаемая от налога на прибыль в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, за налоговый период, в котором истекает пятилетний период, определяемый согласно части первой настоящего пункта,

не может превышать валовую прибыль, исчисленную нарастающим итогом по отчетный период включительно, являющийся последним в указанном пятилетнем периоде.

8. Прибыль, освобождаемая от налога на прибыль в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, и прибыль, по которой исчисление и уплата налога на прибыль осуществляются по пониженной ставке в соответствии с абзацем вторым подпункта 1.1 пункта 1 настоящей статьи, определяются в течение налогового периода нарастающим итогом как сумма прибыли и убытков, полученных с начала налогового периода от деятельности, на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ.

Прибыль от реализации основных средств, нематериальных активов, имущественных прав и внереализационные доходы, признаваемые таковыми настоящим Кодексом для целей исчисления налога на прибыль, в том числе от операций по сдаче имущества в аренду (лизинг), не учитываются в составе прибыли, освобождаемой от налога на прибыль в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, и прибыли, по которой исчисление и уплата налога на прибыль осуществляются по пониженной ставке в соответствии с абзацем вторым подпункта 1.1 пункта 1 настоящей статьи.

9. Для целей пункта 5 настоящей статьи подлежащей уплате суммой налога на добавленную стоимость с оборотов от реализации импортозамещающих товаров является положительная разница между суммой налога на добавленную стоимость, исчисленной по ставке 20 (16,67) процентов по оборотам от реализации импортозамещающих товаров, и суммой налоговых вычетов, приходящейся на исчисленный по ставке 20 (16,67) процентов налог по оборотам от реализации импортозамещающих товаров.

При этом сумма налоговых вычетов, приходящаяся на исчисленный по ставке 20 (16,67) процентов налог по оборотам от реализации импортозамещающих товаров, определяется как произведение общей суммы налога на добавленную стоимость, принятой к вычету, и удельного веса суммы налога на добавленную стоимость, исчисленной по ставке 20 (16,67) процентов по оборотам от реализации импортозамещающих товаров, в общей сумме налога на добавленную стоимость, исчисленной по всем объектам налогообложения. Суммы налога на добавленную стоимость и налоговых вычетов для целей настоящего пункта определяются нарастающим итогом с начала налогового периода по отчетный период включительно.