

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

28 января 2008 г. № 42

О внесении дополнений и изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь по вопросам деятельности свободных экономических зон

В целях дальнейшего развития свободных экономических зон, создания условий для привлечения национальных и иностранных инвестиций постановляю:

1. Внести дополнения и изменения в следующие указы Президента Республики Беларусь:

1.1. в Указе Президента Республики Беларусь от 9 июня 2005 г. № 262 «О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 92, 1/6516; 2006 г., № 109, 1/7730):

в пункте 1:

дополнить пункт подпунктом 1.1¹ следующего содержания:

«1.1¹. заявленный объем инвестиций в реализацию инвестиционного проекта юридического лица или индивидуального предпринимателя, претендующего на регистрацию в качестве резидента СЭЗ, после 1 апреля 2008 г. должен составлять сумму, эквивалентную не менее 1 млн. евро;»;

часть вторую подпункта 1.4 дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«самостоятельно принимает решение о регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в качестве резидентов СЭЗ при соответствии их инвестиционных проектов условию, установленному в подпункте 1.1¹ настоящего пункта;

самостоятельно принимает решение о сдаче в аренду резидентам СЭЗ государственного имущества, находящегося в оперативном управлении администрации СЭЗ;»;

подпункт 1.10 после слов «от ставки, установленной законодательством,» дополнить словами «но не более чем по ставке 12 процентов,»;

абзац первый подпункта 1.13.1 изложить в следующей редакции:

«1.13.1. если иное не предусмотрено в подпункте 1.13¹ настоящего пункта, распространяется на реализацию резидентами СЭЗ;»;

в подпункте 1.13.2:

абзац пятый части первой исключить;

часть вторую исключить;

дополнить пункт подпунктом 1.13¹ следующего содержания:

«1.13¹. при применении специального правового режима, установленного в подпунктах 1.10–1.12 настоящего пункта, организации – резиденты СЭЗ освобождаются от налога на:

недвижимость по основным средствам (объектам незавершенного строительства), расположенным на территории соответствующих СЭЗ, и транспортным средствам независимо от направления использования указанных основных средств (объектов незавершенного строительства) и транспортных средств. При этом облагаются налогом на недвижимость транспортные средства, используемые в деятельности или находящиеся на балансе филиалов, представительств или иных обособленных подразделений резидента СЭЗ, расположенных за пределами территории соответствующих СЭЗ;

приобретение автомобильных транспортных средств независимо от цели их приобретения;»;

дополнить пункт подпунктами 1.14¹ и 1.14² следующего содержания:

«1.14¹. финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, требуемой для реализации инвестиционного проекта резидента СЭЗ с заявленным объемом инвестиций в размере, эквивалентном сумме более 10 млн. евро, осуществляется за счет средств, предусматриваемых в Государственной инвестиционной программе и местных бюджетах на очередной финансовый (бюджетный) год для соответствующей СЭЗ, в первоочередном порядке;

1.14². специальный правовой режим, установленный в подпунктах 1.10, 1.11, 1.13¹ и 1.14 настоящего пункта, для резидентов СЭЗ, зарегистрированных до 1 апреля 2008 г., остается неизменным с 1 апреля 2008 г. по 31 марта 2015 г., а для резидентов СЭЗ, зарегистрированных после 1 апреля 2008 г., – в течение семи лет с даты регистрации в качестве резидентов СЭЗ;»;

подпункт 3.2 пункта 3 исключить;

в пункте 5:

подпункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. ежегодно до 1 января разрабатывать и определять по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень импортозамещающих товаров. Товары, включенные в перечень импортозамещающих товаров в первый год, в обязательном порядке подлежат включению в перечни импортозамещающих товаров, действующие в течение последующих двух лет, исчисляемых для каждого товара с года его включения в перечень импортозамещающих товаров;»;

в подпункте 5.3:

абзац третий исключить;

абзац четвертый считать абзацем третьим;

1.2. пункт 1 Указа Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 74 «О совершенствовании порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 24, 1/7250; 2007 г., № 146, 1/8670) дополнить частью третьей следующего содержания:

«Базовые ставки ежегодной арендной платы за земельные участки, расположенные в границах свободных экономических зон и предоставляемые в аренду их резидентам для реализации инвестиционных проектов, определяются исходя из кадастровой стоимости таких земельных участков с применением коэффициента 0,02, но не ниже ставок земельного налога по соответствующим категориям земель. Размер арендной платы, определенный на дату заключения договора аренды на срок реализации инвестиционного проекта резидентом свободной экономической зоны, не может изменяться в течение всего срока действия договора аренды.»;

1.3. подпункт 4.1 пункта 4 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июля 2006 г. № 452 «Об обязательной продаже иностранной валюты» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 112, 1/7753) после слов «страховыми организациями» дополнить словами «, резидентами свободных экономических зон»;

1.4. абзац третий подпункта 1.1 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 4 августа 2006 г. № 499 «О некоторых мерах по обновлению основных средств в строительной отрасли» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 127, 1/7828) изложить в следующей редакции:

«негосударственными юридическими лицами, акции (доли в уставном фонде) которых не находятся в собственности Республики Беларусь (ее административно-территориальных единиц), за исключением организаций, зарегистрированных в качестве резидентов свободных экономических зон;».

2. Совету Министров Республики Беларусь, областным и Минскому городскому исполнительным комитетам:

в трехмесячный срок обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом;

принять иные меры по реализации данного Указа.

3. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

4. Настоящий Указ вступает в силу с 1 апреля 2008 г.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко